

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 28635/02.10.2024

Proiect

HOTARARE
privind aprobarea cheltuielilor actualizate pentru finalizarea proiectului REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA", proiect finanțat prin POR2014-2020, Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B

Consiliul Local al Municipiului Falticeni, judetul Suceava:
Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 28634/02.10.2024;
- Contractul de finantare nr. 2698/23.07.2018 pentru proiectul REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA";
- Nota OI nr. 50739/OI/18.12.2023 privind încadrarea proiectului în dispozițiile Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023, respectiv, încadrarea acestuia ca nefinalizat cu prelungire pana la maxim 31.12.2024;
- Hotărârea de Consiliu Local nr. 129 din 19.08.2024 privind aprobarea cheltuielilor pentru continuarea lucrărilor ramase de executat pentru proiectul REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA", proiect finanțat prin POR2014-2020, Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. art. 129 alin. (2) lit. b si alin.(4) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Art.1. Se aproba cheltuielile actualizate pentru finalizarea proiectului REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA", finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa Prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B – Cladiri publice, respectiv, **1.077.951,16 lei fără TVA** (1.278.961,88 inclusiv TVA).

Art.2. Se aproba Devizul General ce cuprinde valoarea necesară finalizării proiectului REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA", in cuantum de **1.077.951,16 lei fără TVA lei** (1.278.961,88 inclusiv TVA), conform **Anexei** la prezenta hotărâre.

Art.3 Se imputerniceste domnul Coman Gheorghe-Catalin, primarul municipiului Falticeni sa semneze toate actele necesare in numele municipiului Falticeni.

Art.4 Primarul municipiului Falticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe - Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 28634/02.10.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor actualizate pentru finalizarea proiectului REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA", proiect finanțat prin POR2014-2020, Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B

Conform Art. III, din Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023, Acordul MIPE, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea modificării contractelor de finanțare POR 2014-2020, în scopul prelungirii duratei proiectului peste data de 31.12.2023, pentru finalizarea tuturor activităților din bugetul propriu al Beneficiarilor, în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor, ca urmare a solicitării acestora de încadrare a proiectelor ca nefinalizate sau nefuncționale, este necesara aprobarea cheltuielilor actualizate pentru finalizarea lucrărilor ramase de executat pentru încheierea proiectul „REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA", proiect finanțat prin POR2014-2020, Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B.

Conform contractului de finantare nr.2698 din 23.07.2018, beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia. Rezultatele previzionate, după realizarea și executia lucrarilor de reabilitare, se vor concretiza prin scaderea consumurilor totale de energie pentru desfasurarea activitatilor in cadrul scolii gimnaziale "Ioan Ciurea", respectiv: reducerea indicelui de emisii echivalent CO2 sub 48 kg CO2/m2 an; reducerea cantitatii de CO2 emise in atmosfera; reducerea consumului anual specific de energie primara; reducerea consumului anual de energie primara; instalarea de surse regenerabile de energie care sa asigure o pondere insemnata din energia necesara desfasurarii activitatii din cadrul scolii.

Conform **Anexa 16 - Obligații ale Beneficiarului proiectului cu titlul REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA" finanțat în cadrul POR 2014-2020, contract de finanțare nr. 2698/23.07.2018, cod SMIS 118042, în contextul încadrării sale ca nefinalizat, potrivit prevederilor OUG 36/2023, Municipiul Falticeni are următoarele obligatii:**

(1) De a continua implementarea activităților proiectului din fonduri proprii după data de 31.12.2023, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31.12.2024, conform secțiunilor relevante din cererea de finanțare, actualizate corespunzător.

(2) De a respecta întocmai prevederile contractului de finanțare încheiat în vederea implementării proiectului (inclusiv prevederile incluse în anexele contractului de finanțare) și în perioada de prelungire a duratei după data de 31.12.2023, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului, cu condiția confirmării, de către AM, a finalizării

integrale a proiectului, prin emiterea unei Note de finalizare, în baza verificărilor și documentelor ce vor fi comunicate de OI, conform procedurilor aplicabile.

(3) De a înștiința OI/AMPOR, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la apariție, asupra oricărei situații care împiedică/întârzie în mod semnificativ/pune în discuție în perioada de după data de 31.12.2023 finalizarea proiectului și atingerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse.

(4) De a returna AMPOR, în termenele solicitate, finanțarea nerambursabilă primită pentru implementarea proiectului, alături de dobânzile/penalitățile aferente, dacă este cazul, în situația în care acesta nu va fi integral finalizat și funcțional până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, conform prevederilor contractului de finanțare și legislației aplicabile.

(5) De a realiza, la termenele specificate de AMPOR, toate măsurile necesare pentru implementarea recomandărilor rezultate ca urmare a misiunilor de audit ale instituțiilor abilitate în acest sens, precum și de a pune în practică recomandările OI/AM în legătură cu acest proiect, în scopul atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse în cadrul proiectului și asigurării funcționalității sale.

(6) De a include/actualiza, după caz, în SMIS informațiile privind stadiul implementării activităților după data de 31.12.2023 și asigurarea funcționalității proiectului, prin încărcarea în SMIS 2014+/SMIS Minimal, în aceleași condiții ca și pe parcursul duratei de implementare în perioada de eligibilitate a cheltuielilor pentru intervalul de programare 2014-2020.

(7) De a respecta și răspunde în termenul indicat oricărei alte solicitări OI/AMPOR legată de implementarea activităților proiectului și asigurarea funcționalității acestuia.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Prof. Gheorghe Catalin Coman

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
DIRECȚIA INVESTIȚII

Nr. 28636/02.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor actualizate pentru finalizarea proiectului REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA", proiect finanțat prin POR2014-2020, Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B

Ținând cont de prevederile **OUG nr. 36/2023** privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020,

Având în vedere **Decizia nr. 155 din 31 iulie 2023**, prin care, în urma desfășurării procedurii CMPOR, președintele Comitetului de monitorizare a Programului Operațional Regional 2014-2020, Ministrul investițiilor și proiectelor europene, a aprobat metodologiile de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul programului, în vederea elaborării listei proiectelor etapizate, a listei proiectelor nefuncționale, a listei proiectelor nefinalizate, precum și listele preliminare cuprinzând aceste proiecte,

Luând în considerare stadiul actual de derulare a contractelor, aflate în apropierea termenului final de eligibilitate a finanțării UE pentru actuala perioadă de programare, termenele prevăzute de legislația în vigoare, precum și necesitățile de simplificare a demersurilor aferente aplicării acestei legislații în ceea ce privește încadrarea proiectelor ce nu vor finaliza activitățile integral până la data de 31.12.2023 ca proiecte ce vor fi etapizate/declarat nefuncționale/nefinalizate, conform instrucțiunii 207/31.10.2023

207/31.10.2023, încadrarea proiectului **REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA"**, cod SMIS 118042, ca și proiect declarat nefinalizat, intrucat în urma realizării investiției sunt previzionate anumite rezultate.

În vederea asumării acestor obligații la nivelul contractului de finanțare, Beneficiarii vor iniția în SMIS 2014-2020 (flux Act adițional) o solicitare de prelungire a duratei proiectului, în scopul finalizării acestuia, din fonduri proprii, până cel mai târziu la data de 31.12.2024 (nefinalizate) / 31.12.2026 (nefuncționale).

Conform **Art. III, din Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023, Acordul MIPE, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea modificării contractelor de finanțare POR 2014-2020, în scopul prelungirii duratei proiectului peste data de 31.12.2023 , pentru finalizarea tuturor activităților din bugetul propriu al Beneficiarilor, în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor, ca urmare a solicitării acestora de încadrare a proiectelor ca nefinalizate sau nefuncționale, se consideră dat prin emiterea prezentei Instrucțiuni, în condițiile respectării acesteia.**

Rezultatele previzionate, după realizarea și executia lucrarilor de reabilitare, conform auditului energetic care a stat la baza finantarii vor duce la scaderea consumurilor totale de energie pentru desfasurarea activitatilor in cadrul scolii, respectiv:

- reducerea indicelui de emisii echivalent CO₂ sub 48 kg CO₂/m² an - scadere cu 58,01%;
- reducerea cantitatii de CO₂ emise in atmosfera - scadere cu 58,01%;
- reducerea consumului anual specific de energie primara - scadere cu 54,47%;
- reducerea consumului anual de energie primara - scadere cu 54,47%;
- instalarea de surse regenerabile de energie care sa asigure o pondere insemnata din energia necesara desfasurarii activitatii din cadrul scolii- procentul energiei regenerabile este de 36,71% din consumul total de energie.

Indicatori de realizare (de output) - cladire scoala:

Nivelul anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO₂):

- la inceput - 97,05

- la final - 40,75

Consumul anual de energie primara (kWh/an):

- la inceput - 458804,45

- la final - 208864,31

Indicatori de proiect (suplimentari) - cladire scoala (de rezultat):

Consumul anual de energie finala in cladirea publica (din surse neregenerabile) (tep):

- la inceput - 39,46

- la final - 17,96

Indicatori de proiect (suplimentari) aferent cladirii (de realizare):

Consumul anual specific de energie primara (din surse neregenerabile) (kWh/m²/an) total:

- la inceput - 249,37

- la final - 113,52

din care, pentru incalzire/racire:

- la inceput - 205,58

- la final - 72,97

Rezultate previzionate

Consumul anual de energie primara din surse regenerabile (kWh/an):

- la inceput - 0

- la final - 65,86 (36,71% din consumul total de energie)

din care:

pentru incalzire/racire:

- la inceput - 0

- la final - 54,35

pentru preparare apa calda de consum:

- la inceput - 0

- la final - 8,48

electric:

- la inceput - 0

- la final - 3,03

Prin prezenta se solicita aprobarea cheltuielilor necesare finalizarii lucrărilor ramase de executat pentru inchiderea proiectului **REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA"**, proiect finanțat prin POR2014-2020, Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B, in scopul finalizarii acestuia, din fonduri proprii, pana la 31.12.2024(nefinalizate).

Aceasta solicitare survine ca urmare a situatiei / stadiului in care se afla lucrarile de reabilitare termica a scolii gimnaziale "Ioan Ciurea" din municipiul Falticeni (lucrari de crestere a eficientei energetice si lucrari conexe care contribuie la implementarea proiectului).

Cu toate ca achizitia pentru lucrari de constructii, echipamente energie regenerabila si echipamente tehnologice (PDA+instalatie de semnalizare incendiu)a fost finalizata prin incheierea contractului de lucrari nr. 18464 in data de 21.08.2019 cu **Asocierea SC PETER**

GROUP SRL si SC SERVAL SOLUTIONS SRL, ritmul lent de realizare a lucrarilor a facut ca stadiul de executie a lucrarilor sa fie in jurul cifrei de 85%, din total lucrari.

Conform justificarilor din partea Asocierii **SC PETER GROUP SRL si SC SERVAL SOLUTIONS SRL**, acest ritm lent de executie a lucrarilor are mai multe surse, printre care cele mai importante sunt:

- aparitia COVID 19 –care a impus o serie de masuri/reguli si restrictii, in special in judetul Suceava care inregistra o „explozie” de cazuri datorate coronavirusului;

- plecarii din cadrul firmei a unei bune parti a salariatilor (cel mai probabil pentru gasirea unui loc de munca in alta tara), fapt ce a dus la „slabirea” fortei de munca si la realizarea lucrarilor intr-o perioada de timp mai mare;

- imposibilitatea gasirii si recrutarii de noi persoane in vederea angajarii acestora;

- suprapunerea programului de lucru cu programul scolii gimnaziale „Ioan Ciurea”, precum si imposibilitatea executiei lucrarilor in perioada in care se organizeaza examene in cadrul scolii.

Mentionam ca la un moment dat a prins contur ideea rezilierii contractului de lucrari cu aceasta asociere si urmarea tuturor pasilor necesari / a procedurilor necesare in vederea incheierii unui nou contract de executie lucrari pentru restul ramas de executat.

Cu toate acestea, s-a ales varianta continuarii contractului cu **Asocierea SC PETER GROUP SRL si SC SERVAL SOLUTIONS SRL**, dar in conditiile accelerarii ritmului de executie a lucrarilor, lucrari care sa duca la indeplinirea indicatorilor asumati prin contractul de finantare.

Acest lucru a fost din nou franat ca urmare a declansarii razboiului dintre Rusia si Ucraina, care impreuna cu efectele crizei generate de virusul SARS-CoV-2, au condus la cresterea indicelui de cost total in constructii cu aproximativ 18%, din care 60% a fost generate de cresterea costului la materialele de constructii si 40% de cresterea costului cu manopera.

Criza generata de contextul international a condus la cresteri ale pretului la carburanti, dar si cresteri semnificative ale pretului la gazele naturale si la energia electrica, determinand la randul ei influente majore asupra cresterii manoperei la proiectele de infrastructura, dar si la cele de furnizare bunuri, care se reflecta in indicele de cost total in constructii cu impact semnificativ asupra implementarii tuturor categoriilor de proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile.

Mai mult, aceasta criza nu a putut fi prevazuta de catre ofertanti intrucat decizia de liberalizare a pretului la energie a fost luata la nivel European si national.

In ceea ce priveste durata contractului de lucrari, mentionam ca exista 5 acte aditionale la contract prin care termenul de executie a lucrarilor a fost prelungit.

Mentionam ca in data de 10.10.2023 s-a transmis adresa cu numar de inregistrare 27569/10.10.2023 catre asocierea SC PETER GROUP SRL –SC SERVAL SOLUTIONS SRL prin care s-a transmis notificarea privind incetarea contractului, in temeiul art. 25, 26 din contract. Conform art. 7 din contract, termenul initial de executie a lucrarilor a fost de 6 luni, iar printr-un numar de 5 acte aditionale (la solicitarea executantului) a fost prelungit succesiv termenul de executie, ultimul convenit fiind pana la data de 02.06.2023. Intrucat nu s-a facut o alta solicitare de prelungire a termenului de executie a lucrarilor si nu a fost incheiat un alt act aditional, contractul a incetat de drept la expirarea termenului. Pe de alta parte, din situatiile de lucrari depuse in perioada contractuala a rezultat ca nu s-au executat obligatiile asumate in conformitate cu clauzele stipulate in contract. In acest sens, s-a adus la cunostinta constructorului ca se va proceda la intocmirea situatiei lucrarilor efectiv executate, sub aspectul cantitatilor, al conformitatii si al valorii, in vederea stabilirii pierderilor sau prejudiciilor, precum si a daunelor la care institutia (municipiul Falticeni) este indreptatita ca urmare neexecutarii in tot a obligatiilor asumate. In raport de aceste constatari urmeaza a decide continuarea executiei lucrarilor prin lansarea unei noi proceduri de achizitie de lucrari, cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice, in scopul finalizarii lucrarilor care fac obiectul contractului de lucrari nr. 18464/21.08.2019.

Astfel, în momentul de față există o serie de lucrări (rest de executat) pentru care se va organiza o nouă procedură de achiziții.

De asemenea, sunt necesare a fi executate și o serie de lucrări impuse de ISU pentru care se va încărca în MySMIS documentația necesară în vederea realizării lor.

Mentionăm că pentru finalizarea proiectului și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor este necesară valoarea de 1.278.961,88 lei TVA inclus, conform Devizului General, întocmit în august 2024, în baza Raportului Tehnic de Evaluare Calitativă și Cantitativă privind executia lucrărilor efectuate la stadiu fizic.

În acest context se impune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor actualizate pentru finalizarea proiectului **REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA"**, *proiect finanțat prin POR2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B*, proiectul fiind încadrat în categoria 4 – proiecte nefinalizate, în conformitate cu prevederile OUG 36/ 2023.

Întocmit,
Director Executiv,
Rusu Silviu-Haralambie